



## URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

UM-NPŚ-MK.6840.27.2022.NCS

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 83/2022 Burmistrza Kępice  
z dnia 09.09.2022 r.

### WYKAZ nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do sprzedaży

**Burmistrz Kępice**, zgodnie z art.35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) **wykazuje do sprzedaży na własność, w trybie przetargowym następujące nieruchomości gruntowe, położone w obrębie ewidencyjnym Korzybie, gm. Kępice.**

Nr dz.	Obręb	Pow. działki [ha]	Użytek	Nr KW	Cena nieruchomości brutto	Rodzaj nabywanego prawa
10/40	Korzybie	0,1107	RVI	SL1M/00011906	60.800,00	własność
10/43	Korzybie	0,0932	RVI		51.000,00	własność
10/44	Korzybie	0,0694	RVI		38.000,00	własność
10/45	Korzybie	0,0809	RVI		45.500,00	własność
10/46	Korzybie	0,0734	RVI		40.400,00	własność

#### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane obręb ewidencyjny Korzybie, położone na obrzeżu miejscowości przy ulicy Młyńskiej. Teren działek płaski, niezabudowany, porośnięty roślinnością niską. Jest możliwość uzbrojenia działek w sieć kanalizacyjną oraz wodną, która znajduje się w drodze- dz. nr 10/42. Ww. działki posiadają dostęp do drogi gminnej o nawierzchni nieutwardzonej. Granice działki nr 10/40 oraz 10/45 tworzą kształt prostokątów, dz. nr 10/43, 10/44 i 10/46 posiadają nieregularny kształt. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny leśne i rozproszona zabudowa mieszkaniowa. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kępice, działki położone są na terenie preferowanym pod rozwój zabudowy

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, oraz w Sołectwie Barwino i publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 21.10.2022r

Po upływie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu sporządzone zostanie ogłoszenie o przetargu.

Wywieszono dnia 09.09.2022r  
do dnia 30.09.2022 r.  
Ogłoszenie w internecie oraz BIP. 09.09.2022 r.  
Realizacja po 6 tyg. 21.10.2022r.

Z up. BURMISTRZA  
Maciej Chaberski  
Z-GA BURMISTRZA