



Burmistrz Kępice

UM-NPŚ-GG.7125.25.2022.NCS

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 34/2022 Burmistrza
Kępice z dnia 24.10.2022 r.

WYKAZ nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Kępice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym:

Lp	Obręb	Nr działki Pow. [ha]	Adres	Pow. użytkowa lokalu [m ²]	Nr księgi wieczystej	Cena [zł]	Rodzaj nabywanego prawa	Uwagi
1	Kępice gm. Kępice	28/22 0,0647	Kępice Garaż nr 6 ul. T. Bielaka	16,00	SL1M/00015493/4	29.552,00	Prawo własności do lokalu oraz udział w gruncie równy 47/1000	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy
2	Kępice gm. Kępice	1/12 0,1234	Kępice ul. Sikorskiego 2 mieszkanie nr 4	49,48	SL1M/00016965/1 SL1M/00019095/2	126.000,00	Prawo własności do lokalu oraz udział w gruncie i częściach wspólnych równy 2454/10000	

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- Lokal użytkowy – garaż nr 6

Pomieszczenie niemieszkalne, parterowe, niepodpiwniczone, wykonane w technologii tradycyjnej, zlokalizowane w kompleksie budynków garażowych przy ul. T. Bielaka w Kępicach. Budynek wzniesiony w latach '80, strop żelbetowy kryty papą. Garaż zamykany bramą drewnianą dwuskrzydłową. Ściany garażu otynkowane od zewnątrz i wewnątrz. Z prawem własności lokalu związany jest udział w gruncie wynoszący 47/1000.

- Lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Sikorskiego 2 w Kępicach

Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, dwukondygnacyjnym, zlokalizowany na poddaszu, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 49,48m². Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym o pow. 10,03m². Z prawem własności lokalu związany jest udział w gruncie i częściach wspólnych wynoszący 2454/10000.

Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach i publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP).

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846) informuję, że termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 5 grudnia 2022r

Wywieszono dnia 24.10.2022r. do dnia 14.11.2022r.

Ogłoszenie w prasie oraz BIP 24.10.2022r.

Realizacja po 6 tygodniach 05.12.2022r

BURMISTRZ KĘPICE

Magdalena Majewska

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

Ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat Obrotu Nieruchomościami, Zagospodarowania
Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Natalia Cichosz-Szumaska
Email: ncichosz@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29
Fax.: 59 857 66 24
Email: pocza@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl

Uchwała