

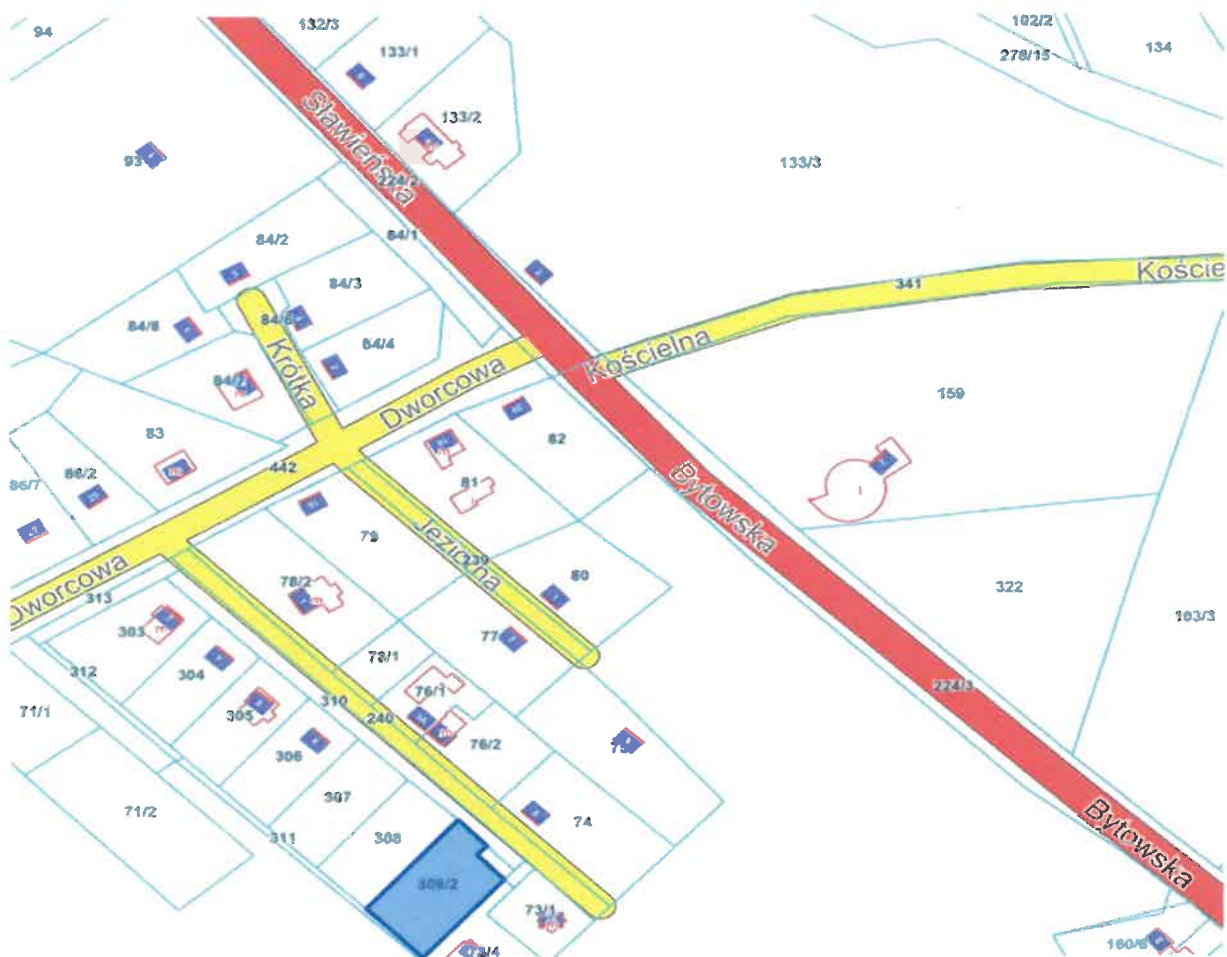


# Burmistrz Kępice

## Opis nieruchomości:

- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Korzybie, w miejscowości Korzybie, gmina Kępice;
- Działka nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępice działka położona na terenie preferowanym pod rozwój zabudowy;
- Działka nieuzbrojona;
- Działka posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej;
- Dojazd do działki z drogi wojewodzkiej nr 209 o nawierzchni utwardzonej asfaltem, poprzez drogi gminne (ul. Dworcowa, ul. Wesoła) o nawierzchni utwardzonej kostką brukową;
- Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren zróżnicowany pod względem rzeźby terenu, porośnięty drzewostanem (użytek LsVI);
- Sąsiedztwo i otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny leśne oraz Jezioro Korzybskie.

## Lokalizacja nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, działka nr 309/2, obręb Korzybie



BURMISTRZ KĘPICE

Magdalena Majewska

## URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice  
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Sprawę prowadzi: Maja Gałka  
Email: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29  
Fax.: 59 857 66 24  
Email: [poczta@kepice.pl](mailto:poczta@kepice.pl)

NIP: 839-29-19-729  
REGON: 000529114  
[www.kepice.pl](http://www.kepice.pl)