



Burmistrz Kępice

załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 143/2025
Burmistrza Kępice z dnia 17.12.2025 r.

UM.NPŚ.MK.6840.17.2024.MG

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Kępice przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2025 r. poz. 1077, 1080), § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości **wyказuje do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nieruchomość gruntową zabudowaną, położoną w obrębie ewidencyjnym Barwino, gmina Kępice.**

Lp.	Obręb ewid.	Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr księgi wieczystej	Cena netto [zł]	Użytek	Rodzaj nabywanego prawa	Uwagi
1	Barwino	193	0,0576	SL1M/00012987/3	75.700,00	B	prawo własności	Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, w zabudowie bliźniaczej. Dojście do budynku częściowo utwardzone wylewką betonową. Wjazd i wejście za pomocą bramy oraz furtki z elementów stalowych. Ogrodzenie od strony zachodniej nie przebiega równo z granicą działki. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Teren działki jest płaski, zagospodarowany w stopniu przeciętnym, obsiany roślinnością trawiastą, porośnięty krzewami oraz drzewami. Działka uzbrojona w sieć energetyczną, sieć wodociągową, sieć kanalizacyjną i sieć teletechniczną. Sąsiedztwo i otoczenie stanowi zabudowa jednorodzinna, budynki gospodarcze, tereny upraw polowych. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej asfaltem.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 28.01.2026 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 17.12.2025 r.
Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz w BIP dnia : 17.12.2025 r.
Realizacja po 6 tygodniach: 28.01.2026 r.

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chojerski
ZADZIAŁ BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl