



Burmistrz Kępice

Kępice, dnia 19. lipca 2023r.

UM-NPŚ.MK.6840.24.2022/2023. MG

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Kępice zgodnie z art. 37 ust.1, art. 38, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021r. poz. 2213) i wykazem nieruchomości do sprzedaży z dnia 24 maja 2023 r., (ogłoszonym do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kępicach w dniach od 24.05.2023r. do 05.07.2023r. i umieszczenie informacji w prasie z dnia 24.05.2023 r. oraz w biuletynie informacji publicznej) ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym Warcino, gmina Kępice.

Termin i miejsce przetargów:

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kępicach, przy ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice, w sali nr 203 w dniu 22. sierpnia 2023 roku o godz.:

- 10:30 – dla działki nr 67/73
- 12:30 - dla działki nr 67/74

Wadium należy wpłacać do dnia 18 sierpnia 2023 roku.

Regulamin oraz warunki przystąpienia do przetargu są integralną częścią ogłoszenia.

Lp.	Obręb ewid.	Nr dz.	Pow. działki [ha]	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza (netto)	Wysokość wpłaty wadium w złotych	Rodzaj nabywanego prawa	Uwagi
1	Warcino	67/73	0,1492	SL1M/00009711/4	66.700,00	6.670,00	prawo własności	Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT 23%
2	Warcino	67/74	0,1492	SL1M/00009711/4	66.700,00	6.670,00	prawo własności	Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT 23%

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

Ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat Obrotu Nieruchomościami, Zagospodarowania
Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
Email: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29
Fax.: 59 857 66 24
Email: poczta@kepice.pl

Z up. BURMISTRZA,
Maciej Chaberski
Z-CA BURMISTRZA

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl



Burmistrz Kępice

Opis nieruchomości:

- Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnym Warcino, gmina Kępice;
- Działki nieobjęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępice działki położone są na terenie preferowanym pod rozwój zabudowy;
- Działki nieuzbrojone. Istnieje możliwość uzbrojenia w sieć wodociągową, sieć kanalizacyjną oraz sieć energetyczną;
- Teren działek płaski, kształt regularny, zbliżony do prostokąta, porośnięty roślinnością samosiewną;
- Sąsiedztwo i otoczenie stanowią niezabudowane działki gruntu, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny leśne oraz obszary upraw polowych.

Lokalizacja nieruchomości:

Łużki, obręb ewidencyjny Warcino, gm. Kępice



Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

Ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat Obrotu Nieruchomościami, Zagospodarowania
Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Galka
Email: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29
Fax.: 59 857 66 24
Email: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z-CO BURMISTRZA