



# Burmistrz Kępice

Kępice, dnia 19 lipca 2023r.

UM-NPŚ-MK.6845.33.2023.DO

## WYKAZ

### nieruchomości stanowiących własność Gminy Kępice, przeznaczonych do wydzierżawienia

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08. marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572) oraz na podstawie art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) oraz uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, uchwały Nr VI/54/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 13 marca 2003 r. w sprawie zmiany uchwały nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L.p.	Przedmiot dzierżawy	Powierzchnia do wydzierżawienia	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu dzierżawy w [zł]	Okres dzierżawy	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy i zasada aktualizacji opłat
1	Grunt obejmujący działkę nr 77/8, w obrębie Pustowo gm. Kępice	268,00 m <sup>2</sup>	SL1M/00011705/6	2 500,00 miesięcznie + podatek VAT (23%)	10 lat	Nieruchomość zabudowana stacją bazową telefonii komórkowej	Czynsz płatny w okresach miesięcznych. Stawka czynszu ulega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS, za poprzedni rok

**Uwagi:** Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren położony jest w sąsiedztwie gruntów rolnych.

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 19.07.2023 r. do dnia 09.08.2023r.

#### URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

Ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice  
Referat Obrotu Nieruchomościami, Zagospodarowania  
Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Sprawę prowadzi: Danuta Olejnik  
Email: [dolejnik@kepice.pl](mailto:dolejnik@kepice.pl)

Tel.: 59 857 66 21 wew. 38  
Faks: 59 857 66 24  
Email: [poczta@kepice.pl](mailto:poczta@kepice.pl)

NIP: 839-29-19-729  
REGON: 000529114  
[www.kepice.pl](http://www.kepice.pl)

**BURMISTRZ KĘPIC**  
**Magdalena Majewska**