



# Burmistrz Kępice

## WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU

1. Wniesienie wymaganego wadium na działkę z podaniem jej numeru w tytule przelewu. Wadium należy wnieść przelewem na konto: **BS Ustka o/Kępice nr 10 9315 1043 0040 3768 2000 0030**. Za datę wpływu wadium uznaje się datę wpływu środków na w/w rachunek bankowy.
2. Stawienie się osobiście na przetargu punktualnie o godzinie podanej w ogłoszeniu lub ustanowienie pełnomocnika.
3. Przedłożenie Komisji Przetargowej w dniu przetargu dowodu tożsamości.
4. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik musi przedłożyć oryginał pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
5. W przypadku nabycia nieruchomości do majątku wspólnego, warunkiem jest stawiennictwo obojga małżonków lub jednego, który będzie posiadał pełnomocnictwo drugiego małżonka do uczestnictwa w przetargu.
6. W przypadku uczestnictwa oferenta pozostającego w związku małżeńskim i posiadającego wspólność majątkową, zamierzającego nabyć nieruchomość do majątku osobistego warunkiem jest złożenie oświadczenia o nabyciu nieruchomości do majątku osobistego.
7. W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej, przedłożenie aktualnego wpisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru.
8. W przypadku nabycia nieruchomości na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej osoba fizyczna powinna posiadać wypis z ewidencji działalności gospodarczej, zaś osoba prawna wypis z KRS oraz zgodę organów statutowych na nabycie przedmiotowej nieruchomości, bądź winna złożyć oświadczenie, że taką zgodę posiada.
9. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu z KRS przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
10. Osoba nieposiadająca obywatelstwa polskiego w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. 2017 poz. 2278) powinna posiadać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na zakup nabywanej nieruchomości, bądź wskazać przepis, na mocy którego jest zwolniona z uzyskania zezwolenia, zgodnie z ustawą. Dokumenty przedkładane w postępowaniu przetargowym, sporządzone w języku innym niż polski, powinny być przedłożone wraz z uwierzytelnionym tłumaczeniem na język polski. Z cudzoziemcem nie władającym językiem polskim, w przetargu winien uczestniczyć tłumacz przysięgły.

Powyższe ogłoszenie zostało zamieszczone pod adresem internetowym [www.kepice.pl](http://www.kepice.pl),  
<http://www.bip.kepice.pl>.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 16.10.2023 r.  
do dnia: 15.11.2023 r.

Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz w BIP dnia: 16.10.2023 r.

Z up. BURMISTRZA  
Maciej Chaberski  
I-CA BURMISTRZA

### URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice  
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Sprawę prowadzi: Maja Galka  
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23  
Fax: 59 587 66 22  
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729  
REGON: 000529114  
[www.kepice.pl](http://www.kepice.pl)

Chaberski