



# Burmistrz Kępice

## WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO ROKOWAŃ

1. Wniesienie wymaganej zaliczki z podaniem jej numeru nieruchomości i miejscowości w tytule przelewu. Zaliczkę należy wnieść przelewem na konto: **BS Ustka o/Kępice nr 10 9315 1043 0040 3768 2000 0030**. Za datę wpływu zaliczki uznaje się datę wpływu środków na ww. rachunek bankowy.
2. Stawienie się osobiście na rokowaniach punktualnie o godzinie podanej w ogłoszeniu lub ustanowienie pełnomocnika.
3. Przedłożenie Komisji Przetargowej w dniu rokowań dowodu tożsamości.
4. W przypadku chęci nabycia nieruchomości do majątku wspólnego, warunkiem jest stawiennictwo obojga małżonków lub jednego, który będzie posiadał pisemną zgodę drugiego małżonka do uczestnictwa w rokowaniach.
5. W przypadku chęci nabycia nieruchomości przez pełnomocnika – pełnomocnictwo do udziału w rokowaniach sporządzone w formie aktu notarialnego.
6. W przypadku uczestnictwa oferenta pozostającego w związku małżeńskim i posiadającego wspólność majątkową, zamierzającego nabyć nieruchomość do majątku osobistego warunkiem jest złożenie oświadczenia o nabyciu nieruchomości do majątku osobistego.
7. W przypadku uczestnictwa w rokowaniach osoby prawnej, przedłożenie aktualnego wpisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru.
8. W przypadku nabycia nieruchomości na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej osoba fizyczna powinna posiadać wypis z ewidencji działalności gospodarczej, zaś osoba prawna wypis z KRS oraz zgodę organów statutowych na nabycie przedmiotowej nieruchomości, bądź winna złożyć oświadczenie, że taką zgodę posiada.
9. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu z KRS przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
10. Osoba nieposiadająca obywatelstwa polskiego w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. 2017 poz. 2278) powinna posiadać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na zakup nabywanej nieruchomości, bądź wskazać przepis, na mocy którego jest zwolniona z uzyskania zezwolenia, zgodnie z ustawą. Dokumenty przedkładane w postępowaniu przetargowym, sporządzone w języku innym niż polski, powinny być przedłożone wraz z uwierzytelnionym tłumaczeniem na język polski. Z cudzoziemcem nie władającym językiem polskim, w przetargu winien uczestniczyć tłumacz przysięgły.

Powyższe ogłoszenie zostało zamieszczone pod adresem internetowym: [www.kepice.pl](http://www.kepice.pl), oraz <http://www.bip.kepice.pl>.

Z up. BURMISTRZA  
*Maciej Chaberski*  
ZCA BURMISTRZA

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 04.04.2024 r.  
do dnia: 04.05.2024 r.  
Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz w BIP dnia: 04.04.2024 r.

## URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice  
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Sprawę prowadzi: Maja Gałka  
Email: [mgalka@kepice.pl](mailto:mgalka@kepice.pl)

Tel.: 59 857 66 21 do 29  
Fax.: 59 857 66 24  
Email: [poczta@kepice.pl](mailto:poczta@kepice.pl)

NIP: 839-29-19-729  
REGON: 000529114  
[www.kepice.pl](http://www.kepice.pl)

*(Chaberski)*