



Burmistrz Kępice

Kępice, dnia 4 kwietnia 2024 r.

UM-NPŚ.MK.6840.31.2018/2023.MG

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Burmistrz Kępice zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), wykazem nieruchomości do sprzedaży z dnia 26.06.2023r., I przetargiem ustnym nieograniczonym z dnia 21.08.2023r., II przetargiem ustnym nieograniczonym z dnia 02.11.2023r., ogłasza

ROKOWANIA

nieograniczone na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym Przytocko, w miejscowości Przytocko, gmina Kępice.

Termin i miejsce rokowań:

Rokowania odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kępicach, przy ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice, w sali nr 203 w dniu **10.05.2024 roku o godz. 11:00** .

Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów należy wpłacać do dnia 07.05. 2024 roku.

Za datę wniesienia uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Kępicach. Regulamin oraz warunki przystąpienia do rokowań są integralną częścią ogłoszenia.

| Lp. | Obręb ewid. | Nr dz. | Pow. działki [ha] | Nr księgi wieczystej | Cena wywoławcza (netto) | Wysokość wpłaty zaliczki w złotych | Rodzaj nabywanego prawa | Uwagi |
|-----|-------------|--------|-------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|---|
| 1 | Przytocko | 27/11 | 0, 1046 | SL1M/00011330/6 | 35.000,00 | 5.000,00 | prawo własności | Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT 23% |

Opis nieruchomości:

- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Przytocko, w miejscowości Przytocko, gmina Kępice;
- Działka nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępice działka położona na terenie preferowanym pod rozwój zabudowy;
- Działka nieuzbrojona;

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z CA BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
Email: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29
Fax.: 59 857 66 24
Email: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl

Chaberski

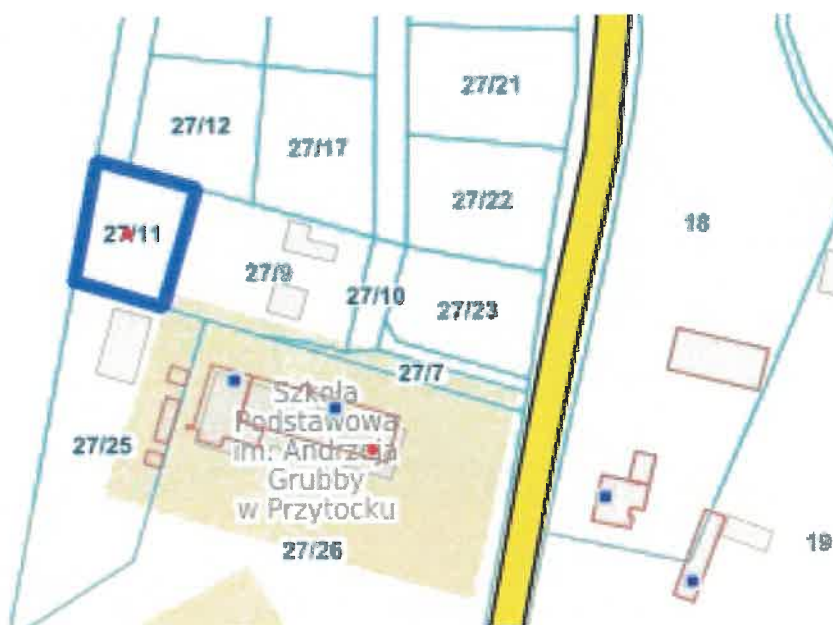


Burmistrz Kępice

- Posiada wydaną decyzję o warunkach zabudowy dla potrzeb realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- Dojazd do działki drogą gruntową, nieutwardzoną. Zapewniony dostęp do drogi publicznej;
- Teren działki posiada kształt regularny, zbliżony do kwadratu, porośnięty roślinnością samosiewną;
- Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny niezabudowane, tereny upraw polowych, szkoła podstawowa, w niewielkiej odległości zabudowa siedliskowa.

Lokalizacja nieruchomości:

Przytocko, obręb ewidencyjny Przytocko, gm. Kępice



Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży działka nr 27/11

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z-CA BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
Email: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29
Fax.: 59 857 66 24
Email: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl

Chaberski