



Burmistrz Kępice

załącznik nr 1 do Zarządzenia/2024
Burmistrza Kępice z dnia 15.04.2024 r.

WYKAZ nieruchomości lokalowych niemieszkalnych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 34, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości **wykazuje do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców następujące nieruchomości lokalowe niemieszkalne wraz z udziałem w gruncie, położone w obrębie ewidencyjnym Kępice, gmina Kępice.**

Lp.	Obręb	Nr działki	Adres	Powierzchnia nieruchomości lokalowej	Nr księgi wieczystej	Cena netto [zł]
1	Kępice	291/4	Kępice, ul. Podgórna	9,99 m ² pom.gosp.nr 1	SL1M/00011891/6	3.687,80 udział w częściach wspólnych i częściach gruntu 2543/10000
2	Kępice	291/4	Kępice, ul. Podgórna	9,31 m ² pom. gosp.nr 2	SL1M/00011891/6	3.436,79 udział w częściach wspólnych i częściach gruntu 2371/10000
3	Kępice	291/4	Kępice, ul. Podgórna	9,99 m ² pom. gosp.nr 4	SL1M/00011891/6	3.687,80 udział w częściach wspólnych i częściach gruntu 2543/10000

Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 1570 ze zm.)

Opis nieruchomości:

Pomieszczenia gospodarcze niemieszkalne w budynku wolnostojącym o dwóch kondygnacjach, parter i piętro. Budynek składa się z czterech wydzielonych pomieszczeń gospodarczych. W pomieszczeniu nr 2 znajduje się komin. Przez działkę przechodzi sieć kanalizacyjna oraz sieć telekomunikacyjna. Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej, murowanej w roku 1910.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach i publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 27.05.2024 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 15.04.2024 r.
Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz w BIP dnia: 15.04.2024 r.
Realizacja po 6 tygodniach: 27.05.2024 r.

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z-C BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH
ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl

Chaberski