



Burmistrz Kępice

załącznik nr 1 do Zarządzenia nr. 68./2024
Burmistrza Kępice z dnia 17.07.2024 r.

UM-NPŚ-MK.6840.14.2024.MG

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) **wyказuje do sprzedaży na własność, w trybie przetargowym następujące nieruchomości gruntowe, położone w obrębie Barcino, w miejscowości Barcino, gmina Kępice:**

| Lp. | Obręb ewid. | Numer działki | Użytek | Pow. działki [ha] | Numer księgi wieczystej | Cena netto [zł] | Rodzaj nabywanego prawa |
|-----|-------------|---------------|--------------------|-------------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|
| 1 | Barcino | 3/7 | RIVb, RV, RVI, LsV | 0,1350 | SL1M/00010553/8 | 61.000,00 | prawo własności |
| 2 | Barcino | 3/8 | RIVb | 0,1350 | SL1M/00010553/8 | 61.000,00 | prawo własności |

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT 23%

Opis nieruchomości:

Działki gruntowe niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnym Barcino, gmina Kępice. Dojazd do działek drogą o nawierzchni utwardzonej asfaltem z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Teren płaski, niezabudowany, kształtem zbliżony do prostokąta. Sąsiedztwo i otoczenie stanowią niezabudowane działki gruntu, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny rolne i leśne.

Działki są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XLVI/465/2023 z dnia 2023-06-29 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie miejscowości Barcino, obręb ewidencyjny Barcino, gmina Kępice. Działki położone na obszarze określonym symbolem 5MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, Sołectwie Barcino i publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 28.08.2024 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 17.07.2024 r.

Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz BIP dnia: 17.07.2024 r.

Realizacja po 6 tygodniach: 28.08.2024 r.

BURMISTRZ KĘPICE
Marta Maigowska

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl